

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

30

Минское межгородское
бюро по регистрации и технической
инвентаризации недвижимости
город (пос.) Минск

72° 1'

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министра
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь
от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ
(СООРУЖЕНИЕ)

Проверка характеристик 15.11.2004.

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "16" 12 2002 Г.

АДРЕС: г.п.г. Мозышчи Сливский

ВЛАДЕЛЕЦ: Актюнае прамітнае наамаванае

Банк РБ — Открытое акционерное общество „АГРОКОМБИНАТ „МОЗЫШЧИ“

СНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ р/ч №38188 от 26.06.2002



[Handwritten signature]

А.А. Туд.

[Handwritten notes]

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

2. ОБЛАСТЬ МИНСКАЯ

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Могилев

4. РАЙОН Минский

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ _____

6. УЛИЦА Солнечная

7. НОМЕР ДОМА _____

8. НОМЕР КОРПУСА 600/с-56808

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР 37811

10. ЛИТЕР А/2

11. КВАРТАЛ _____

12. НОМЕР УЧАСТКА _____

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ _____

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА _____

150000
33000
1533236
230000

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)
Класс пересчета

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2. <u>Четырехэтажное производственное здание</u>			
<u>Коллекторная точка РБ</u>		<u>шеле</u>	<u>80624/</u>
<u>ОАО "АГРОКОМБИНАТ" "МАЧУЛИНЫ"</u>			

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА _____

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 1

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 850

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 2762

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 723,0

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М. _____

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. 723,0

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. _____

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М. _____

9. ЧИСЛО КВАРТИР _____

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ _____

11. МАТЕРИАЛ СТЕН Кирпич

12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1952

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. 1021.11.02 99729250

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. _____

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В % 30

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания				Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
			2	3	4	5					
Общая основная											
Общая вспомогательная		4468									
Всего		7093									

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	След. назначен.
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Гостиницы	Вант. ком.	И. шумов	21	22	23	24	25
Общая основная								
Общая вспомогательная		90	87					460,5
Всего		90	47					460,5

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

палат. спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе						основная площадь, кв.м					
				1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		
														10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %	
1	2		3	4	
1	Фундамент				
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		железобетонный	30	
	б. Перегородки		кирпичные	30	
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонные	30	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша				
5	Полы		совмещенная рубероид	30	
6	Проемы	Оконные	дерево, металл, пластик	30	
		Дверные	дерево	30	
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка	фитинчатые	30	
		б.			
		Внутренняя отделка	штукатурка плитка	30	
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	чугун. радиаторы	30	
		Печное отопление			
		Водопровод	стальные трубы	30	
		Электроосвещение	скрытая проводка	30	
		Радио			
		Телефон	каблучован	30	
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция		приточно-вытяжная, естествен	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация		чугун. трубы	30		
9.	Разные работы		асфальтовая отмостка	30	

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

При проверке характеристик недвижимого имущества (15.11.2004) установлено, что в здании изменений и дополнений и состава строения нет. ~~Паспорт~~ берусе

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: "25" 12 2002"

г. Ев. Фед. Редкова А.

Паспорт проверил: "30" 12 2002

г. М. Лобун В.